



ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษาสุรินทร์

เรื่อง การขายทอดตลาดอาคารเรียนแบบ CS ๒๑๓ ของโรงเรียนสำโรงทาบวิทยาคม จำนวน ๑ หลัง

ด้วย สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษาสุรินทร์ จะทำการขายทอดตลาดอาคารเรียนแบบ CS ๒๑๓ ขนาด ๒ ชั้น ๑๑ ห้องเรียน ของโรงเรียนสำโรงทาบวิทยาคม จำนวน ๑ หลัง ราคากลางเป็นเงิน ๕๖,๖๒๐ บาท (ห้าหมื่นหกพันหกร้อยยี่สิบบาทถ้วน) ตั้งอยู่เลขที่ ๒๖๑/๑ หมู่ ๑๑ ตำบลสำโรงทาบ อำเภอสำโรงทาบ จังหวัดสุรินทร์ โดยกำหนดดูสถานที่และสภาพอาคารที่จะทำการรื้อถอนตั้งแต่วันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ (เว้นวันหยุดราชการ) และกำหนดขายทอดตลาดในวันที่ ๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ กำหนดให้ลงชื่อเข้าสู่ราคาพร้อมวางหลักประกัน ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๐.๐๐ น. และดำเนินการขายทอดตลาดในเวลา ๑๐.๓๐ น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมคณาธิการ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษาสุรินทร์

ผู้สนใจติดต่อสอบถามรายละเอียดต่าง ๆ ในการขายทอดตลาด อาคารเรียนแบบ CS ๒๑๓ ขนาด ๒ ชั้น ๑๑ ห้องเรียน ของโรงเรียนสำโรงทาบวิทยาคม ได้ตั้งแต่วันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ (เว้นวันหยุดราชการ) หรือสอบถามทางหมายเลขโทรศัพท์ ๐๘๘-๕๘๖ ๑๘๐๕ ได้ที่กลุ่มบริหารงานการเงินและสินทรัพย์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษาสุรินทร์

เงื่อนไขการขายทอดตลาด มีดังนี้

๑. ผู้เข้าสู่ราคาไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้างหรือตัวแทนของข้าราชการและลูกจ้างสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน
๒. ผู้เข้าสู่ราคา ถ้าเป็นบุคคลธรรมดา ให้นำบัตรประจำตัวประชาชน (ถ่ายสำเนาพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง) มาแสดง ถ้าเป็นนิติบุคคลให้นำหนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มาแสดง ถ้าเป็นตัวแทนต้องนำหนังสือมอบอำนาจของนิติบุคคลพร้อมติดอากรแสตมป์ จำนวน ๑๐ บาท และสำเนาบัตรประชาชน มาแสดงด้วย
๓. ผู้เข้าสู่ราคาต้องวางหลักประกันเพื่อสู่ราคาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดเป็นมูลค่า ๕,๖๐๐ บาท (ห้าพันหกร้อยบาทถ้วน) ดังนี้

๓.๑ เงินสด

๓.๒ เชื้อธนาคารส่งจ่ายให้แก่สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษาสุรินทร์ โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่เข้าสู่ราคา หรือก่อนหน้านั้นไม่น้อยกว่า ๓ วันทำการของทางราชการ

๓.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ

การคืนหลักประกัน ไม่ว่ากรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย และจะคืนทันทีเมื่อการขายทอดตลาดตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู่ราคาได้แล้ว เว้นแต่ ผู้เข้าสู่ราคาได้จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลงแล้ว

๔. ผู้เข้าสู่ราคาได้จะต้องจ่ายเงินสดทันทีเป็นอัตราร้อยละ ๕๐ ของราคาที่ประมูลได้ในวันที่เข้าสู่ราคา โดยส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน ๓ วันทำการ นับตั้งแต่วันที่เข้าสู่ราคาได้ หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าว จะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษาสุรินทร์ จะริบหลักประกันที่

วางไว้แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป กรณีขายทอดตลาดใหม่ได้ราคาเป็นจำนวนเงินสุทธิไม่คุ้มราคาหรือต่ำกว่าการ
ขายทอดตลาดเดิม ผู้สุ้ราคาสูงสุดเดิมต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาดไม่เท่าราคาสูงสุดเดิม

๕. การตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้สุ้ราคาได้ และราคาในการขายทอดตลาดดังกล่าวด้วย
วิธีการเคาะไม้ คณะกรรมการขายทอดตลาดขายราคานับสามครั้ง พร้อมเคาะไม้ ถือเป็นอันสิ้นสุดการขาย
ทอดตลาด ถือว่าการตัดสินของสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษาสุรินทร์ เป็นเด็ดขาด และผู้เสนอราคาไม่มี
สิทธิอุทธรณ์ หรือฟ้องร้องบังคับหรือโต้แย้งใด ๆ ทั้งสิ้น

๖. ผู้สุ้ราคาจะต้องเสนอราคาด้วยวาจาเริ่มต้นจากราคาขั้นต่ำในการประมูลคือ ๕๖,๖๒๐ บาท
(ห้าหมื่นหกพันหกร้อยยี่สิบบาทถ้วน) และราคาเพิ่มขึ้นไม่น้อยกว่าครั้งละ ๓,๐๐๐ บาท (สามพันบาทถ้วน)
คณะกรรมการขายทอดตลาดจะพิจารณาให้ผู้สุ้ราคาที่ให้ราคาสูงสุดเป็นผู้ชนะในการประมูล

๗. ผู้ซื้อจะต้องเข้าดำเนินการรื้อถอนอาคารและขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอน ตลอดจน
ปรับพื้นที่ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยแล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยผู้ซื้อเป็นผู้ออก
ค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าวคิดค่าปรับเป็นวันละ ๕๐๐ บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน)
โดยหักจากเงินประกันสัญญาของผู้สุ้ราคา

ประกาศ ณ วันที่ ๓๑ เดือนตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายสำเริง ปัญโต)

ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษาสุรินทร์